

OGŁOSZENIE

Burmistrz Dukli o g ł a s z a **przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .

Przedmiotem dzierżawy jest:

- **część działki nr 260/6 o powierzchni 0,49 ha** , położonej w Mszanie (z wyłączeniem powierzchni zajętej pod drogę), stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00019309/5 ,
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 47,10 zł rocznie ,
wysokość wadium - 10,00 zł ,

Nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawę rolną.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .

Począwszy od 2020 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług .

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony .

Przetarg odbędzie się dnia **5 lutego 2020 r.** o godz.9⁰⁰ w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne , jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia **31 stycznia 2020 r.**- włącznie w kasie Urzędu Miejskiego w Dukli w godz. od 7³⁰ do 12³⁰ lub na konto Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Dukla 58 8642 1096 2010 9600 1833 0002 .

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie , która wygra przetarg .

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie , pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 16 grudnia 2019 r.